



HOTĂRÂREA Nr. 198/2024

privind aprobarea schimbării destinației a unor spații și modificarea Contractului de administrare cu nr. C333/16.06.2021 încheiat cu Consiliul de administrație al Liceului de Artă „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc*Csíkszereda

Consiliul Local al Municipiului Miercurea Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 26 iulie 2024;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 31247/15.07.2024 și Raportul de specialitate nr. 31250/15.07.2024 întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc, prin care se propune adoptarea hotărârii privind aprobarea schimbării destinației a unor spații și modificarea Contractului de administrare cu nr. C333/16.06.2021 încheiat cu Consiliul de administrație al Liceului de Artă „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc*Csíkszereda;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț;
- urbanism;
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Având în vedere:

- prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Certificatul de urbanism cu nr. 445/09.07.2024;
- Hotărârea nr. 15/2013 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitare, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 65/2021;
- Hotărârea nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare;
- Contractul de administrare nr. C333/16.06.2021, încheiat cu Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc *Csíkszereda;
- Contractul de administrare cu nr. C760/12.07.2023 încheiat cu Muzeul Secuiesc al Ciucului;
- Hotărârea nr. 190/2024 al Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc privind aprobarea rezilierii Contractului de administrare cu nr. C760/12.07.2023 încheiat cu Muzeul Secuiesc al Ciucului, respectiv Actul de reziliere nr. C957/28.06.2024;

Ținând cont de:

- art. 858-870 din Codul civil și art. 146 din Legea învățământului preuniversitar nr. 198/2023;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 297 alin.(1) lit. a), art. 298 lit b), art. 299, art. 300, art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1). Se aprobă schimbarea destinației a unor spații, situate în municipiul Miercurea-Ciuc, P-ța Libertății nr. 18, la parter, din galerie de artă în ateliere de specialitate pentru Liceul de artă „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc*Csíkszereda.

(2). Spațiile au o suprafață totală de 194 mp, fac parte din clădirea Liceului de artă „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc*Csíkszereda, și figurează în domeniul public al municipiului Miercurea-Ciuc, fiind înscris în Cartea Funciară nr. 51853 a localității Miercurea-Ciuc, având nr. cadastral 51853. Imobilul este înregistrat în contabilitate cu nr. inventar 1565/A, valoarea de inventar aferent spațiilor cu suprafață totală de 194 mp este de 243.786,00 lei.

Art. 2. Se aprobă modificarea Contractului de administrare C333/16.06.2021 încheiat cu Liceului Tehnologic „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc*Csíkszereda, în sensul includerii unei subclauze noi, subclauza 2.4. la Cap. 2. Obiectul contractului, care va avea următorul cuprins:

„ 2.4. Predarea-primirea faptică a spațiilor cu suprafață totală de 194 mp, situate la parterul imobilului din P-ța Libertății nr. 18, se face pe bază de proces verbal predare-primire.”

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează administratorul public Dósa Szilárd, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, doamna Sógor Enikő;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Liceul Tehnologic „Nagy István” Művészeti Szakközépiskola Miercurea-Ciuc*Csíkszereda.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAF .F